

## 第 10 回 出雲崎町農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和 6 年 4 月 25 日（木）午後 17 時 00 分から午後 17 時 30 分

2 開催場所 割烹 仙海

3 出席委員

農業委員（4 人）

会長	3 番	内藤 仁
委員	1 番	岡田 美由紀
	4 番	丸山 百合江
	5 番	中野 正啓

農地利用最適化推進委員（5 人）

	田口 正明
	加藤 和一
	丸山 国夫
	田口 貞夫
	服部 隆

4 欠席委員

会長職務代理者	2 番	諸橋 清隆
---------	-----	-------

5 議事日程

第 1 議事録署名委員の指名

第 2 議案第 1 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について

第 3 議案第 2 号 農業経営基盤強化法第 18 条第 1 項の規定による農地利用集積計画の決定について

6 農業委員会事務局職員

事務局長	内藤 良治
------	-------

事務局主任	田口 賢
-------	------

## 7 会議の概要

事務局 ただいまから第10回出雲崎町農業委員会総会を開会いたします。

議長 本日は1名欠席ですが農業委員5名中4名が出席していますので、総会は成立しております。このまま総会を進行いたします。

議長 それでは、出雲崎町農業委員会会則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

(異議なし) の声

議長 それでは、1番 岡田委員、5番 中野委員にお願いいたします。  
なお、本日の会議書記には、事務局職員の田口主任を指名いたします。

議長 それでは議事に入ります。議案第1号 農地法第5条の規定による許可申請について、事務局より説明願います。

事務局 議案第1号について説明します。  
農地法第5条の規定による許可申請について、1件の申請がありました。

### 【議案書に基づいて内容を説明】

事務局 本件は譲渡人が所有する宅地の一体として売買に出されている申請地を、譲受人が一括して購入することとなったことから、申請に至りました。現在は休耕状態かつ判断基準から見た当該地番は農用地区域外であり、第2種農地の内の中山間地域に存在する小集団の生産性の低い「その他の農地」と判断できます。転用による隣接農地への影響も無いと考えられることから、許可相当に認められると思われれます。

議長 本案件につきまして、地区担当の委員は現地の状況等を補足説明がありましたら説明をお願いします。

4番 4月16日(火曜日)に現地確認を実施し、現地は議事資料の写真のとおりになっていました。申請地は、先ほどの事務局の説明のとおりであり、転用による周辺農地や住環境への影響はないと思われれます。説明は以上です

議長 ただいま事務局と担当委員より説明がありましたが、ご意見、ご質問はございませんか。

1 番 現地は何か施工されるのか。

事務局 施工はせずにそのままの状態です。

議長 他にご意見、ご質問はございませんか。

(意見、質問なし)

議長 ご意見、ご質問がないようですので、原案のとおり議案第1号について許可相当とし承認することにご異議ございませんか。

(異議なし) の声

議長 ご異議がないものと認め、議案第1号について承認いたします。

議長 続きまして、議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について、事務局より説明願います。

事務局 議案第2号について説明します。

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について、相対による設定が1件、中間管理事業による設定が1件の計2件の申請がございました。

事務局 【議案書に基づいて内容を説明】

事務局 申出書の内容を確認した結果、受け手となる農業者につきましては全員、農業経営基盤強化促進法第18条の3項の各要件、基本構想、農用地の効率利用、農作業従事要件を満たしている農業者と考えられます。

議長 ただいま事務局より説明がありましたが、ご意見、ご質問はございませんか。

(意見、質問なし)

議長 ご意見、ご質問がないようですので、原案のとおり議案第2号について許可決定することにご異議ございませんか。

(異議なし) の声

議長 ご異議がないものと認め、議案第2号について許可決定します。

議長 以上で、本日の議事は全て終了いたしました。その他の件について、委員からご発言あれば挙手をお願いいたします。

(発言なし)

議長 それでは、以上をもちまして出雲崎町農業委員会第 10 回総会を閉会いたします。

出雲崎町農業委員会会議規則第 13 条第 2 項の規定により、ここに署名します。

令和 6 年 4 月 25 日

議長 ⑩

議事録署名委員  
1 番 ⑩

議事録署名委員  
5 番 ⑩